

# KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Moravské náměstí 1, 601 51 Brno  
IČ: 00213730, tel: 542 521 111, e-mail: [ku.projihomkraj@czuk.cz](mailto:ku.projihomkraj@czuk.cz), ID DS: e33adqt

---

VAŠE ZNAČKA:

ZE DNE:

NAŠE SP. ZN.: KÚ-05794/2022-700  
NAŠE Č. J.: KÚ-05794/2022-700-02050  
VYŘIZUJE: Ing. Hana Skotáková  
TELEFON: 542 521 132  
E-MAIL: [ku.projihomkraj@czuk.cz](mailto:ku.projihomkraj@czuk.cz)  
MÍSTO A DATUM: Brno, 21. 9. 2022

**Obecní úřad Stvolová**  
Oldřiška Kořístková, starostka  
Stvolová 39  
679 61 Letovice  
ID DS: gf3a2km

## Žádost o součinnost ohledně poskytnutí informací o stavbách s nedostatečně identifikovanými vlastníky

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj prověřuje v katastrální území (dále jen „k.ú.“) **Stvolová** vlastnický vztah ke stavbě s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. Vzhledem k uvedenému Vás žádáme o poskytnutí informací o případném vlastníkovi dále uvedené stavby, pokud jsou Vám tyto informace známy.

Jedná se o stavbu **bez čp/če, způsob využití – zemědělská stavba**, umístěnou na pozemku **stavební parcela č. 41**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Stvolová**, obec Stvolová.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Moravia Factor, s.r.o., Konviktská 291/24, Staré Město, 110 00 Praha 1.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Boskovice** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Boskovice**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

Moravia Factor, s.r.o. byla již vyzvána k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí, a to pomocí řízení ZDŘ-53/2021-731 dne 11. 2. 2021, zatím neúspěšně.

Dále upozorňujeme, že je v zájmu vlastníků, aby se o tento majetek přihlásili nejpozději do 31. 12. 2023, neboť poté uběhne lhůta podle ustanovení § 1050 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 3067 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na tento majetek by po uvedeném datu mohlo být pohlíženo jako na majetek státu. Toto ustanovení dopadá i na nemovitý majetek s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Příslušným katastrálním pracovištěm pro k.ú. **Stvolová** je Katastrální pracoviště **Boskovice**, Hybešova 1007/5, 680 11 Boskovice, tel.: 516428961, e-mail: [kp.boskovice@cuzk.cz](mailto:kp.boskovice@cuzk.cz), ID dat. schránky: tskieap.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Jiří Fojtášek, v. r.  
vedoucí oddělení metodiky a kontroly  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Za správnost vyhotovení: Suráková Věra.