**Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace**

Vážený pane / Vážená paní

tímto Vás vyzýváme jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce k podání nabídky na akci s názvem:

**„STVOLOVSKÁ RYCHTA – sanace objektu“, Stvolová – Skřib 2, 679 62 Letovice** “

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, (dále jen „zákon“). V souladu s ust. § 14 odst. 3, písm.b),

a § 27 písm. b) zákona je zakázka zadána nikoliv podle zákona, za dodržení zásad uvedených v

§ 6 zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **500 tis. Kč bez DPH**

Obsah:

1. zadavatel
2. předmět veřejné zakázky
3. klasifikace předmětu zakázky
4. údaje o způsobu poskytnutí zadávací dokumentace a kontaktní osoba
5. lhůta pro podání nabídek a prohlídka místa plnění
6. požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace
7. způsob hodnocení nabídek
8. požadavky na obsah a způsob zpracování nabídky
9. zadávací lhůta
10. seznam příloh

**1.       Zadavatel:**

**Obec Stvolová**

Stvolová 39, 679 61 Letovice

IČ: 00532185

zastoupená: paní Oldřiškou Kořístkovou – starostkou obce

spojení: tel. 775 039 248, Email: [starosta@stvolova.cz](mailto:starosta@stvolova.cz), datová schránka: gf3a2km

která je veřejným zadavatelem dle ust.§ 4 odst. 1, písm. d) zákona

**2.       Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací montáží a dodávek na akci:

**„ STVOLOVSKÁ RYCHTA – sanace objektu“, Stvolová – Skřib 2, 679 62 Letovice** “

Předmět plnění je specifikován výkazem výměr požadovaných prací a stavebními výkresy:

D1 – půdorys přízemí

D4 – řez 1-1

Zpracovatel: Ing. Lubomír Řezníček, Vranová 1, 679 62, mob.: 603 569 366, Email: [reznicek@kompletstav.cz](mailto:reznicek@kompletstav.cz)

**Předmět plnění:**

Jedná se o sanaci zdiva sálu A a B, vstupu a provozní chodby a dále kanceláře a zdiva ve schodišti na půdu. Bude provedena demontáž stávajících obkladů v sálech a jejich zpětná montáž, demontáž radiátorů a jejich zpětná montáž, otlučení stávajících vlhkých omítek do 1m, vyškrábání spár a provedení sanační omítky typu CEMIX (alt. jiné obdobných vlastností). Před omítkami bude provedena nízkotlaká injektáž (popřípadě difůzní) zdiva za účelem vytvoření hydroizolační clony proti vzlínání vlhkosti. Po ukončení prací se provede úklid stavby.

**3. Zahájení stavebních prací, termín a místo plnění**

Předpokládané zahájení plnění: 05/2022

Termín dokončení a předání díla: 09/2022

Předpokládaná lhůta plnění: 5 měsíce

Místo plnění: budova a pozemky STVOLOVSKÁ RYCHTA Skřib 2, k.ú.Skřib

**4.       Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CZ-CPA**

Číselný kód: 41.00.14 Budovy bytové ostatní

**5.       Údaje o způsobu poskytnutí zadávací dokumentace a kontaktní osoba**

Předpokládá se, že vyzvaní a přihlášení zhotovitelé na základě prohlídky předmětu plnění podají cenovou nabídku v souladu se zadávací dokumentací a následně budou garantovat dodržení ceny. *Zhotovitelé mohou doplnit další neuvedené položky do nabídky mimo výkaz výměr, pokud je budou považovat ke zhotovení díla za nezbytné.* V opačném případě se má za to, že zadávací dokumentace je úplná a zhotovitel nebude dodatečně uplatňovat navýšení ceny z titulu chybějících položek v zadávací dokumentaci.

Vyzvaní zhotovitelé obdrží tuto výzvu elektronicky e-mailem, případně přes datovou schránku. Dále bude tato výzva zveřejněna na profilu zadavatele.

Dotazy zhotovitelů mohou být uplatněny na kontaktní adrese zadavatele:

**paní Oldřiška Kořístková – starostka obce**

**spojení: tel. 775 039 248, Email:** [**starosta@stvolova.cz**](mailto:starosta@stvolova.cz)**, datová schránka: gf3a2km**

Dotazy lze uplatňovat nejpozději ve lhůtě do: **5 prac. dnů před ukončením zadávací lhůty.**

Všem vyzvaným a známým dodavatelům budou upřesňující údaje poskytnuty el. formou **nejpozději 2 dny před ukončením zadávací lhůty.** Kromě toho budou upřesňující údaje zveřejněny na profilu zadavatele.

**6.       Lhůta a místo pro podání nabídek a prohlídka místa plnění**

Předpokládá se **prohlídka místa plnění**, kterou zadavatel umožní zhotovitelům po předchozí domluvě s kontaktní osobou.

Termín pro **doručení nabídky zadavateli je stanoven nejpozději na 14.4.2022 do 12,00 hod.** Nabídky budou zadavateli doručeny poštou, kurýrem, nebo předány osobně na adrese:

**„Obec Stvolová,** Stvolová 39, 679 61 Letovice“

Nabídka zhotovitele musí být podána v uzavřené obálce označené názvem zakázky „**Veřejná zakázka –** „**STVOLOVSKÁ RYCHTA – sanace objektu“, Stvolová – Skřib 2, 679 62 Letovice**

a nápisem **NEOTEVÍRAT**. Na obálce musí být uvedena zpáteční adresa zhotovitele.

Při podání nabídky poštou se za datum doručení považuje okamžik převzetí zásilky zadavatelem.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **poslední den pro doručení nabídek to je 14.4.2022 ve 14.00 hod** na OÚ Stvolová 39. Otevírání obálek je neveřejné.

**7.  Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti zhotovitele dle § 74 zákona**

***- zhotovitel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona tj. není zhotovitelem, který:***

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

***- ve smyslu § 74 odst. 2 zákona:***

Je-li zhotovitelem právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu zhotovitele právnická osoba, výše uvedenou podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňuje

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

***- ve smyslu § 74 odst. 3 zákona:***

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, splňují výše uvedenou podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) osoby uvedené v odstavci výše a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, splňuje výše uvedenou podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

***- profesní způsobilost pro plnění veřejné zakázky podle § 77 zákona:***

**a) výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky

**b)** **příslušné živnostenské oprávnění.**

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii, bude-li zadavatel před případným uzavřením smlouvy požadovat originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů, je dodavatel povinen je předložit.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Předloží-li zhotovitel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

**c) doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů (autorizace oboru pozemní stavitelství) podle zákona č. 360/1992 Sb.

*Splnění kvalifikačních předpokladů dle § 74 a §77 zákona pro účely výběrového řízení prokáže zhotovitel čestným prohlášením v příloze zadávací dokumentace (dále jen ZD).*

*Zadavatel může uplatnit požadavek před podpisem smlouvy o dílo doložit čestné prohlášení zhotovitele dle §75 písm.f) zákona.*

***- ekonomická kvalifikace pro plnění veřejné zakázky podle §78 zákona:***

Doložení ekonomické kvalifikace zadavatel nepožaduje.

***- technická kvalifikace pro plnění veřejné zakázky podle §79zákona:***

1. **seznam alespoň tří vybraných stavebních prací** poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací
2. **čestné prohlášení**, že zhotovitel disponuje odpovídajícím **technickým vybavením** a **kvalifikovanými lidskými zdroji** schopnými realizovat zakázku
3. oznámit **osobu stavbyvedoucího**, který bude zakázku realizovat včetně doložení oprávnění, to je autorizace dle zákona 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných osob.
4. **doklad o pojištění uchazeče na škody** způsobené svou činností objednateli, či třetím osobám v min. výši 0,5 mil. Kč, nebo čestné prohlášení, že pojištění v případě realizace bude uzavřeno na tuto konkrétní zakázku
5. **seznam subdodavatelů** s uvedením podílu v % na plnění veřejné zakázky

**Nesplnění kvalifikace:**

Zadavatel posoudí splnění kvalifikace dodavatele. Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu bude dodavatel:

* nejprve vyzván k doplnění v přiměřené lhůtě
* pokud tak neučiní, pak může být vyloučen z účasti v zadávacím řízení
* vyloučení zadavatel oznámí dodavateli neprodleně

**8.  Způsob hodnocení nabídek § 114 zákona**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost:

* **nejnižší nabídková cena**

1. **Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídky**
2. Nabídka bude předložena v českém jazyce v originále.
3. Zhotovitel seřadí doklady v tomto pořadí:

* Krycí list nabídky
* Čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 7 ZD
* Technickou kvalifikaci §79 zákona v rozsahu dle čl.7 ZD
  + Seznam realizovaných zakázek
  + Čestné prohlášení technické vybavení a lidské zdroje
  + Oznámení osoby stavbyvedoucího a jeho autorizaci
  + Doklad o pojištění uchazeče
  + Seznam subdodavatelů
* Oceněný výkaz výměr požadovaných prací
* Obchodní podmínky

1. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit rozsah předmětu plnění před uzavřením smlouvy s ohledem na svoje finanční možnosti, nebo v krajním případě odmítnout všechny nabídky.
2. Zadavatel zálohy neposkytuje.
3. Podané nabídky nebudou dodavatelům vráceny
4. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení
5. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit
6. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele, jehož nabídka nebude kompletní a splňovat podmínky této výzvy.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky výběrového řízení
8. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem smluvní ustanovení výslovně neuvedená v těchto zadávacích podmínkách
9. Dle § 90 zákona o zadávání veřejných zakázek zadavatel požaduje, aby veškeré práce byly provedeny v souladu s příslušnými ustanoveními souvisejících českých technických norem, stavebně technických osvědčení a národních technických podmínek vztahujících se k provádění stavebních prací a použití výrobků.
10. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat a změnit po vzájemné dohodě ty body ve smlouvě, které nepovedou ke změně zadávacích podmínek soutěže
11. **Zadávací lhůta**

V souladu s ust.§ 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu **30 dnů** od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek s výjimkou požadované platnosti nabídkové ceny (nabídková cena bude garantována po celou dobu výstavby).

1. **Seznam příloh zadávací dokumentace:**

* Krycí list nabídky
* Čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 7 ZD
* Slepý rozpočet
* Obchodní podmínky

Ve Stvolové dne 21.3.2022

........................................................

Oldřiška Kořístková-starostka